

## KÖZLEMÉNY LAKOSSÁGI HITELTERMÉKEK DÍJAINAK MÓDOSULÁSÁRÓL

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/E. §-a alapján a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével (a 2016-os fogyasztói árindex 0,4%) a hitel termékekre vonatkozó díjak 2017. április 1.napjától az alábbiak szerint módosulnak:

### I. A 2015. február 01. napját megelőzően létrejött lakossági hitelügyletekre vonatkozóan:

Díjtétel megnevezése	2017. április 1-től érvényes mértéke	Esedékessége
Felmondást követő követelésérvényesítés díja	10.030,- Ft	A szerződés megszűnésével összefüggő teljesítés elmulasztásakor
Felmondási díj	2.508,- Ft	A szerződés felmondásával egyidejűleg
Felszólítási díj	1.505,- Ft	Az írásbeli felszólítás megküldésekor
Földhivatali ügyintézés díja (A mindenkorai díjtörvényben megállapított igazgatási szolgáltatási díjon felül, banki ügyintézés esetén)	10.030,- Ft/alkalom	Az ügyintézés igénylésekor
Rendkívüli ügyintézés díja	3.009,- Ft/alkalom	Igazolás kiállításakor
KHR lekérdezés/ feltöltés díja	2.508,- Ft/fő/alkalom	A hitelbírálatot megelőzően/a mulasztással kapcsolatos adatfeltöltéskor
TAKARNET díj	4.613,- Ft/tulajdoni lap 3.009,- Ft/térképmásolat	A lekérdezéskor
OEP megkeresés díja	1.003,- Ft	Az adatigényléssel egyidejűleg
Lakcím tudakozvány díja (Az ügyfél bejelentési kötelezettségének elmulasztása miatt)	4.011,- Ft	Az adatigényléssel egyidejűleg

### II. A 2015. február 01. napjától létrejött lakossági hitelügyletekre vonatkozóan:

Díjtétel megnevezése	2017. április 1-től érvényes mértéke	Esedékessége
Felmondást követő követelésérvényesítés díja	10.030,- Ft	A szerződés megszűnésével összefüggő teljesítés elmulasztásakor
Felmondási díj	2.508,- Ft	A szerződés felmondásával egyidejűleg

Felszólítási díj	1.505,- Ft	Az írásbeli felszólítás megküldésekor
Helyszínelési díj	12.036,- Ft/alkalom	A helyszíneléssel egyidejűleg
TAKARNET díj	4.613,- Ft/hiteles tulajdoni lap 1.003,- Ft/nem hiteles tulajdoni lap másolat 3.009,- Ft/térképmásolat	A lekérdezőkor esedékes
Földhivatali ügyintézés díja (A mindenkori díjtörvényben megállapított igazgatási szolgáltatási díjon felül, banki ügyintézés esetén)	10.030,- Ft/alkalom	Az ügyintézés igénylésekor
Rendkívüli ügyintézés díja	5.015,- Ft/alkalom	Az igazolás kiállításakor
KHR lekérdezés díja	2.508,- Ft/fő/alkalom	A hitelkérelem benyújtásakor
KHR feltöltés díja	2.508,- Ft/fő/alkalom	A mulasztással kapcsolatos adatátadással egyidejűleg
Szerződésmódosítási díj <u>nem jelzáloghitel ügyletek esetén</u> 500.000,- Ft szerződéses összegig	10.030,- Ft	Szerződésmódosításkor
Szerződésmódosítási díj <u>nem jelzáloghitel ügyletek esetén</u> 500.001,- Ft feletti szerződéses összegű ügyletek esetében	15.045,- Ft	Szerződésmódosításkor
Szerződésmódosítási díj jelzáloghitel ügyletek esetén	30.090,- Ft	Szerződésmódosításkor
Hitelígérvény kiállításának díja <u>kötelezettségvállalással nem járó</u> hitel ígérvény esetén	30.090,- Ft	A hitelígérvény kiállításakor
Hitelígérvény kiállításának díja <u>kötelezettségvállalással járó</u> hitel ígérvény esetén	50.150,- Ft	A hitelígérvény kiállításakor
Monitoring díj (Valamennyi késedelemmel érintett naptári hónapban)	1.003,- Ft/hó	Havonta a kamatesedékességgel egyidejűleg
Külső monitoring díj (A hátralékos tartozás behajtása érdekében végzett helyszíni cselekmény esetén)	25.075,- Ft/alkalom	A helyszíni cselekménnyel egyidejűleg
OEP megkeresés díja	1.003,- Ft	Az adatigényléssel egyidejűleg

Lakcím tudakozvány díja (Az ügyfél bejelentési kötelezettségének elmulasztása miatt)	4.011,- Ft	Az adatigényléssel egyidejűleg
---	------------	--------------------------------

### III. TakaréK Otthon Hitel:

Díjtétel megnevezése	2017. április 1-től érvényes mértéke	esedékessége
Értékbecslés díja (kivéve termőföld)	31.794,- Ft/ingatlan	A kölcsönigénylés benyújtásakor
Rendkívüli ügyintézés díja	5.015,- Ft	Az igazolás kiállításakor
Hitelbiztosítéki érték felülvizsgálati díj (helyszíni szemle díja)	18.806,- Ft/ingatlan	A helyszíneléssel egyidejűleg
Szerződésmódosítási díj	25.075,- Ft	Szerződésmódosításkor

### IV. TakaréK Forint Kiváltó Hitel:

Díjtétel megnevezése	2017. április 1-től érvényes mértéke	esedékessége
Értékbecslés díja (kivéve termőföld)	31.794,- Ft/ingatlan	A kölcsönigénylés benyújtásakor
Rendkívüli ügyintézés díja	5.015,- Ft	Az igazolás kiállításakor
Hitelbiztosítéki érték felülvizsgálati díj (helyszíni szemle díja)	18.806,- Ft/ingatlan	A helyszíneléssel egyidejűleg
Szerződésmódosítási díj	30.090,- Ft	Szerződésmódosításkor

### V. TakaréK 10+10 Otthonteremtő Kamattámogatásos Hitel:

Díjtétel megnevezése	2017. április 1-től érvényes mértéke	esedékessége
Értékbecslés díja (kivéve termőföld)	31.794,- Ft/ingatlan	A kölcsönigénylés benyújtásakor
Rendkívüli ügyintézés díja	5.015,- Ft	Az igazolás kiállításakor
Hitelbiztosítéki érték felülvizsgálati díj (helyszíni szemle díja)	18.806,- Ft/ingatlan	A helyszíneléssel egyidejűleg
Szerződésmódosítási díj	30.090,- Ft	Szerződésmódosításkor

Komárom, 2017. február 1.

**Pannon TakaréK Bank Zrt.**